

Erikstens Väg & BryggKassa

Ägare till fastigheter i Eriksten och Skärvik, Ekerö Kommun.

Protokoll från Årsmöte 2005

Datum: 2006-03-19 (Årsmötet senarelades för att kunna presentera ett arrendeavtal godkänt av samtliga delägare i S:24)

Plats: Skomakartorpet (MMKs lokal)

1. Ordförande öppnar mötet

Styrelsens ordförande Odd Hegewald öppnade mötet och inledde med att hälsa alla deltagare hjärtligt välkomna.

2. Uppförande av förteckning över närvarande röstberättigande medlemmar (en röst per fastighet)

En lista skickades runt och samtliga deltagare fyllde i namn samt fastighetsbeteckning alternativt adress. Originalen finns arkiverat hos styrelsens ordförande.

3. Val av ordförande för mötet

Odd Hegewald valdes som ordförande för detta årsmöte.

4. Val av protokollförare och justerare för protokollet

Till protokollförare valdes Johan Blomqvist. Till justeringsmän valdes Göran Olsson och Göran Sundin.

5. Fråga om kallelse till mötet behörigen skett.

Årsmötesdeltagarna konstaterade att kallelse skett på behörigt sätt.

6. Styrelsens redovisningshandlingar

En verksamhetsberättelse delades ut bland deltagarna. Den föredrogs sedan av styrelsens ordförande Odd Hegewald.

En kassarapport delades ut bland deltagarna. Den föredrogs sedan av EVBKs kassör Annika Fagerlund. Det är glädjande att konstatera att saldot på Plusgirokontot har ökat med ca. 16.000 kr till 39.150 kr under det senaste verksamhetsåret. Anledningen till ökningen är de tillfälligt förhöjda avgifterna, på grund av den kommande bryggreparationen, samt en god betalningsvilja bland kassans medlemmar.

7. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen föredrogs av Annika Fagerlund.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2005.

9. Val av styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningens ordförande Åke Hansén föredrog resultatet av valberedningens arbete.

Årsmötet beslutade följande:

- Nyval av Johan Blomqvist som kassör
- Nyval av Kristina Lantz som styrelsesuppleant
- Omval av Johan Brauner som styrelsesuppleant
- Omval av Marie-Louise Axelsson som revisor
- Omval av Göran Sundin som revisorssuppleant
- Omval av Gunilla Tallbäck som revisorssuppleant

10. Val av valberedning

Årsmötet beslutade om omval av hela valberedningen. Åke Hansén är ordförande och Anitha Sandberg är medlem.

11. Fastställande av avgifter

Styrelsen föreslog och Årsmötet fastslog oförändrade medlemsavgifter. Detta innebär följande:

- Medlemsavgift är på 300 kr/år och fastighet
- Tillgång till EVBKs roddbåt kostar 100 kr/år och fastighet
- Båtplats på land, vid Erikstensbryggan eller vid Vikingabryggan kostar 400 kr/år och plats
- Kommunal avgift för båtplatser vid Vikingabryggan tillkommer med 400 kr/år och plats

12. Arrendeavtal för Erikstensbryggan

Det av årsmötet tidigare behandlade förslaget till avtal med S:24s delägare har endast förändrats på en punkt efter att diskussionerna med S:24s delägare slutförts. Arrendetiden har ändrats från 2030 till 2025. Dessutom så har de S:24-delägare som samtidigt är medlemmar i EVBK utlovats förtur i båtplatskön.

S:24s delägare har visat god vilja till att lösa den uppkomna situationen på bästa sätt för alla parter och EVBKs medlemmar är självklart mycket tacksamma för detta.

Årsmötet gav styrelsen i uppdrag att dels teckna avtal med S:24 i enlighet med föreslagna villkor, och dels att fortsätta förberedelserna för reparationerna av Erikstensbryggan på det sätt som tidigare diskuterats.

Praktiska detaljer rörande bryggreparationen diskuterades på mötet:

- Uppskattningen just nu är att totalkostnaden kommer att bli någonstans mellan 50.000 och 100.000 kr.
- Styrelsen kommer i närtid att begära in offerter på själva pålningsarbetet.
- Bryggdäck, mm kommer att repareras i egen regi. Styrelsen hoppas på god uppslutning från EVBKs medlemmar.
- Pålarna är i dåligt skick men inte i så dåligt skick att bryggan till exempel riskerar att stängas över sommaren.
- I första hand så är det styrelsens avsikt att finansiera bryggreparationerna via de ordinarie medlemsavgifterna. Om det visar sig nödvändigt kanske styrelsen anhåller om att få debitera ut medlemsavgifter aningen tidigare än brukligt för kommande verksamhetsår.
- Själva utformningen, yttermått, antalet båtplatser, och så vidare av bryggan kommer inte att förändras av reparationerna. Bryggan kommer efter slutfört arbete, i princip, att se ut som den alltid har gjort.

Årsmötet uppdrog åt styrelsen att inför nästa ordinarie årsmöte (slutet av 2006) sammanställa en totalbild över arbetet som skall utföras på Erikstensbryggan. En uppskattning av alla kostnader och allt arbete som skall företas av EVBKs medlemmar skall inkluderas i denna sammanställning.

13. Övriga frågor

Närlunda Vägförening är ganska sena med snöröjningen. Ibland tar det upp till ett dygn efter att snön fallit till dess den röjs undan. EVBKs medlemmar uppmanas att påpeka detta besvär för Närlunda Vägförening och helst brevledes.

En vinter som denna, med mycket snö, innebär samtidigt att spår efter hundar blir speciellt många. EVBKs medlemmar uppmanas att säga till hundägare som inte plockar upp efter sina djur. Det finns även speciella klistermärken som kan sättas på soptunnor där hundägare erbjuds att använda tunnan för hundars avföring. Detta är ett enkelt sätt för EVBKs medlemmar att underlätta för hundägarna att fullgöra sina skyldigheter.

Inför Valborg så kommer EVBK, som vanligt, att anordna en brasa på gårdet. EVBKs medlemmar uppmanas att inte börja lägga grenar, etcetera på gårdet förrän brasans placering på ett tydligt sätt har märkts ut. Denna utmärkning kommer att ske cirka en vecka innan Valborg.

I vissa fall så har det noterats att allmänningar inom området har börjat brukas som uppläggningsplats för diverse trädgårdsavfall. EVBKs medlemmar uppmanas att inte bidra till detta och att påpeka för andra att detta är ett oönskat beteende.

Ett speciellt tack riktades till Tommy West för hans arrangemang av julgransbelysning i vintras. Detta var ett mycket uppskattat inslag i området.

Styrelsens ordförande tackade den avgående kassören för väl utfört varv, S:24s delägare för gott samarbete och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Johan Blomqvist

Justeras

Göran Olsson

Justeras

Göran Sundin